



AMTSBLATT DES LANDKREISES GERMERSHEIM

Ausgabe 16/2024 vom 23. April 2024

Inhalt:

1. Öffentliche Bekanntmachung der Kreisverwaltung Germersheim: Öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen dem Landkreis Germersheim und der Verbandsgemeinde Rülzheim zur Änderung und Konkretisierung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Errichtung und den Betrieb der Integrierten Gesamtschule Rülzheim vom 09. Januar bzw. 12. Januar 2009.

1. Öffentliche Bekanntmachung der Kreisverwaltung Germersheim: Öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen dem Landkreis Germersheim und der Verbandsgemeinde Rülzheim zur Änderung und Konkretisierung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Errichtung und den Betrieb der Integrierten Gesamtschule Rülzheim vom 09. Januar bzw. 12. Januar 2009.

Öffentlich-rechtliche Vereinbarung

zwischen dem

Landkreis Germersheim

- Landkreis -

und der

Verbandsgemeinde Rülzheim

- Verbandsgemeinde -

**zur 1. Änderung und Konkretisierung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung
über die Errichtung und den Betrieb der Integrierten Gesamtschule Rülzheim
vom 09. Januar bzw. 12. Januar 2009**

Präambel:

Der Kreistag hat mit Beschlussfassung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2012 die Voraussetzungen dafür geschaffen, dass die Kostenteilungen der Betriebskosten u. a. der IGS Rülzheim von bisher 75 : 25 (Verbandsgemeinde : Landkreis) ab dem Rechnungsjahr 2012 in eine vollständige Betriebskostentragung (100%) durch den Landkreis Germersheim überführt wird (unter weiterer Anerkennung der sonstigen Inhalte des vom Kreistag am 17. Dezember 2007 beschlossenen „Finanzierungsmodells zur Schaffung neuer IGS-Angebote“).

Diese Veränderung und weitere individuelle Vereinbarungen über Abweichung von Bau- und Förderverlauf, energetische Sanierungsmaßnahmen sowie die Teilung der Kosten für Schulraumcontainer und für den Architektenwettbewerb erfordern auch eine Änderung der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zwischen dem Landkreis Germersheim und der Verbandsgemeinde Rülzheim vom 09. Januar bzw. 12. Januar 2009, die wie folgt getroffen wird:

§ 1

§ 5 Absatz 1 der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 09. bzw. 12. Januar 2009 erhält folgenden neuen Wortlaut:

Die Verbandsgemeinde Rülzheim trägt bis einschließlich des Rechnungsjahres 2011 75 Prozent, der Landkreis Germersheim 25 Prozent der Betriebskosten der IGS Rülzheim. Mit Beginn des Rechnungsjahres 2012 trägt der Landkreis Germersheim 100 Prozent der Betriebskosten für alle Jahrgangsstufen der IGS Rülzheim.

Präambel – Bauverlauf/Förderverlauf/Kostenverteilung

Ausgangslage beim Bauprojekt der IGS Rülzheim ist zunächst die schulbehördliche Genehmigung (Förderverlauf) der ADD vom 11.12.2012 i. V. m. der baufachlichen Prüfung – Schulbau vom 28.06.2012 für die Erweiterung des Schulgebäudes für die Sekundarstufe I (SEK I). Darin ist in einem 1. Bauabschnitt die Errichtung eines Erweiterungsbaus (Bauteil A) im nordwestlichen Grundstücksbereich für die SEK I, der Umbau und die Generalsanierung des bestehenden Schulgebäudes (Bauteil B), sowie Bau- und Brandschutzmaßnahmen geringeren Umfangs und die Herstellung eines 2. Rettungsweges im bestehenden Bauteil C vorgesehen.

Baumaßnahmen im Zusammenhang mit der Errichtung der Sekundarstufe II (SEK II) waren zunächst nicht Gegenstand der Förderung. Die Erweiterung des Bauteils A für die SEK II war gemäß Organisationsverfügung für die SEK II in einem 2. Bauabschnitt vorgesehen und wurde mit Bescheid der ADD vom 29.04.2015 verfügt.

Der tatsächliche Bauverlauf weicht in Abstimmung mit dem Bildungsministerium, der ADD-Trier und ADD-NW vom eigentlichen Förderverlauf ab. Es wurde zunächst in einem 1. Bauabschnitt ein Neubau –Bauteil A– (fehlende Flächen für SEK I und II) realisiert (Planskizze siehe Anlage 1 a, Variante 2 – nach echtem Bauverlauf- 1. Bauabschnitt), anschließend der Umbau und die Sanierung der Bauteile B und C (Planskizze siehe Anlage 1 b, Variante 2 –nach echtem Bauverlauf- 2. Bauabschnitt). Hierzu wurden für die Dauer der Baumaßnahme im Bauteil B die dort befindlichen Nutzungen in das Bauteil A und zusätzlich erforderliche Container ausgelagert. Mit der Organisationsverfügung für die SEK II und schulbehördlicher Genehmigung erfolgte anschließend in einem 2. Bauabschnitt eine Generalsanierung und der Umbau des „Altbaus“, Bauteil B. In Bauteil C wurden Sanierungs- u. Brandschutzmaßnahmen umgesetzt. Der komplette Schulbetrieb der Realschule plus Rülzheim + IGS Rülzheim hätte gemäß ursprünglicher Planung von Beginn dieser Baumaßnahme an in Containern untergebracht werden müssen. Mit diesem nunmehr abweichenden Bauverlauf konnte der Schulbetrieb der IGS Rülzheim überwiegend im „Altbau“ bis zur Fertigstellung des Neubaus (Bauteil A) bzw. bis zu Beginn der Umbau und die Sanierung im Bestand (Bauteil B) stattfinden. Damit konnten Aufwendungen für Containermiete von rd. 2 Mio. EUR, die nicht förderfähig sind, vermieden werden und auf eine Summe von rund 900 TEUR reduziert werden (Siehe Planskizzen der Anlagen 1 c und 1 d, Variante 1 – Theoretisches Fördermodell – 1. und 2. Bauabschnitt, nicht zum Zuge gekommen).

§ 2

Darstellung nach Förderverlauf

(1) Die Abwicklung der Erstattungs aufwendungen, die die VG Rülzheim an den Landkreis Germersheim zu erbringen hat, erfolgt nach dem Förderverlauf entsprechend der Modellrechnung in Anlage 2.

(2) Danach sind, lt. Anlage 2, die tatsächlich errechneten Baukosten (einschließlich Außenanlagen), Förderanteile und Kostenteilungen zugeordnet nach Flächen SEK I (90% VG Rülzheim / 10% Landkreis Germersheim) und SEK II (100% Landkreis Germersheim) wie folgt dargelegt:

Neubau (Bauteil A, SEK I und II)

- Baukosten (ohne Container): 8.132.026,38 Euro (Anlage 2, C 26)
- Fördermittel darauf (inkl. KG 600): 4.824.423,00 Euro (Anlage 2, D 6 und D 10)
- Finanzierungsbedarf: 3.307.603,38 Euro

Bestandsgebäude (Bauteil B + C, SEK I)

- Baukosten (ohne Container): 6.574.602,74 Euro (Anlage 2, D 26)
- Fördermittel darauf: 2.575.577,00 Euro (Anlage 2, D 7)
- Finanzierungsbedarf: 3.999.025,74 Euro

Präambel

Die Vertragspartner haben im Hinblick auf den Anteil am Aufwand des energetischen Sanierungsbedarfs am Bestandsgebäude in Anlehnung an entsprechend praktizierte Regelungen an anderen neuen IGS-Standorten im Landkreis Germersheim Einigung über einen erhöhten Kreisanteil erzielt. Denn die mit der energetischen Sanierung zu erzielenden Effizienz – und Einspareffekte wirken sich unmittelbar auf die Betriebskosten der Gebäude aus, die der Landkreis Germersheim für die IGS Rülzheim vollständig zu tragen hat.

§ 3

Energetische Sanierung Bestandsgebäude (Bauteil B + C)

Der Anteil der Kosten an der energetischen Sanierung der Bestandsgebäude wurde vom beauftragten Architekturbüro Rieger mit rd. 1.300.000 EUR errechnet. Der Landkreis Germersheim trägt davon einen erhöhten Anteil in Höhe von 240.000 EUR (Siehe Anlage 2, H 33).

§ 4

Teilung der Kosten für Schulraumcontainer

(1) Für die Jahre 2009 – 2011, die bereits als Betriebskosten nach damals gültigem Kostenteiler 75% Landkreis Germersheim / 25% VG Rülzheim ausgeglichen wurden, erfolgt keine Rückrechnung.

(2) Die Kosten für die Anmietung der Schulraumcontainer für die Jahre 2012 bis 2015 – insgesamt 153.628,19 €, lt. Anlage 2, C 27, werden nach § 2 Abs. 4 der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 09. Januar bzw. 12. Januar 2009 mit dem Kostenteiler für die SEK I 90% Verbandsgemeinde Rülzheim (138.265,37 EUR) und 10 % Landkreis Germersheim (15.362,82 EUR) abgerechnet.

(3) Ab dem Schuljahr 2015/2016 werden die Aufwendungen für notwendige Schulraumcontainer mit Beginn der SEK II in Höhe von 749.613,70 EUR, lt. Anlage 2, D 27, entsprechend dem Verhältnis der jeweiligen Nutzungsanteile für 12 Klassen (=33%) der SEK II (100 % Landkreis Germersheim) und 24 Klassen (=67%) der SEK I (90% Verbandsgemeinde Rülzheim / 10% Landkreis Germersheim) verteilt. Der sich daraus

errechnende SEK I Anteil in Höhe von 67 % ergeben insgesamt 502.241,18€, lt. Anlage 2, D 49, d. h. 90% Verbandsgemeinde Rülzheim (452.017,06 EUR) und 10% Landkreis Germersheim (50.224,12 EUR).

§ 5

Teilung der Kosten für den Architektenwettbewerb

Die Kosten des Architektenwettbewerbes betragen 155.741,93 EUR, lt. Anlg. 2, Spalte E 34. Die Vertragspartner verständigen sich darauf, diese im Verhältnis 50/50 zu tragen.

§ 6

Zusammenstellung der Kostenanteile nach §§ 2, 3, 4 und 5

Die Gesamtkostenanteile der Verbandsgemeinde Rülzheim und des Landkreises Germersheim sind nach den Kostenberechnungen gemäß Anlage 2 wie folgt fixiert, für die Kostenanteile der SEK I:

Kostenanteil Verbandsgemeinde Rülzheim insgesamt: 5.811.567,84 EUR (Anlage 2, Spalte G 50)

Kostenanteil Landkreis Germersheim insgesamt: 861.224,72 EUR (Anlage 2, Spalte H 50)

Präambel

Sporthalle, Foyer / ehem. Kraftraum und Kleinspielfeld

Die Sporthalle der IGS Rülzheim und das Kleinspielfeld bleiben gemäß § 2 Abs.6 Satz 2 und 3 der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 09. Januar bzw. 12. Januar 2009 im Eigentum der Ortsgemeinde Rülzheim. Der Bau- und sonstige Unterhalt dieser Einrichtungen obliegt grundsätzlich der Verbandsgemeinde Rülzheim mit einer entsprechenden Kostenbeteiligung (50%) des Landkreises Germersheim (§ 6).

Das Foyer der Sporthalle (unmittelbare Verbindung zwischen Sporthalle und Mensa) und der ehemalige Kraftraum der Sporthalle werden während des Schulbetriebs überwiegend durch die IGS Rülzheim im Ganztagschulbetrieb und auch als Zugang zur Mensa genutzt. Die dafür entstehenden Betriebs- und Bauunterhaltungskosten trägt der Landkreis Germersheim flächenanteilig vollständig.

§ 7

Bau- und Unterhaltskosten Sporthalle und Kleinspielfeld

Die in der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung formulierte Präambel nach § 6 wird wie folgt genauer definiert:

(1) Der Bau- und sonstige Unterhalt an der Sporthalle (Siehe Anlage 3) und dem Kleinspielfeld der IGS Rülzheim wird grundsätzlich von der Verbandsgemeinde Rülzheim, welche gem. der GemO die lfd. Geschäfte der Ortsgemeinde Rülzheim führt, wahrgenommen.

(2) Bis zu einem Gesamtaufwand von 100.000 € je Kalenderjahr entscheidet die Verbandsgemeinde Rülzheim selbstständig über den anfallenden Bau- und sonstigen Unterhalt. Alle über diesen Betrag hinausgehenden Ausgaben sind vor der Beauftragung mit dem Landkreis Germersheim auf ihre Notwendigkeit hin abzustimmen. Nach der Einigung über die Notwendigkeit wird der Auftrag von der Verbandsgemeindeverwaltung Rülzheim wie festgelegt abgewickelt und die Gesamtausgaben werden nach dem Kalenderjahr ebenfalls entsprechend § 5 Abs. 2b der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung vom 09. Januar bzw. 12. Januar 2009 vom Landkreis Germersheim erstattet.

§ 8

Außerschulische Nutzung der Schulgebäude durch die Volkshochschule (VHS) Rülzheim

Der Volkshochschule Rülzheim wird weiterhin die kostenfreie Nutzung von Schulräumen und Einrichtungen der IGS Rülzheim, die gem. § 89 SchulG Rheinland-Pfalz der vorherigen schriftlichen Abstimmung mit dem Landkreis Germersheim (Schulträger) bedarf - die seinerseits die Schulleitung selbstverständlich beteiligt -, eingeräumt.

§ 9

Diese Änderungsvereinbarung tritt rückwirkend zum 01.01.2012 in Kraft.

Für den Landkreis Germersheim
Germersheim, den 18.03.2024

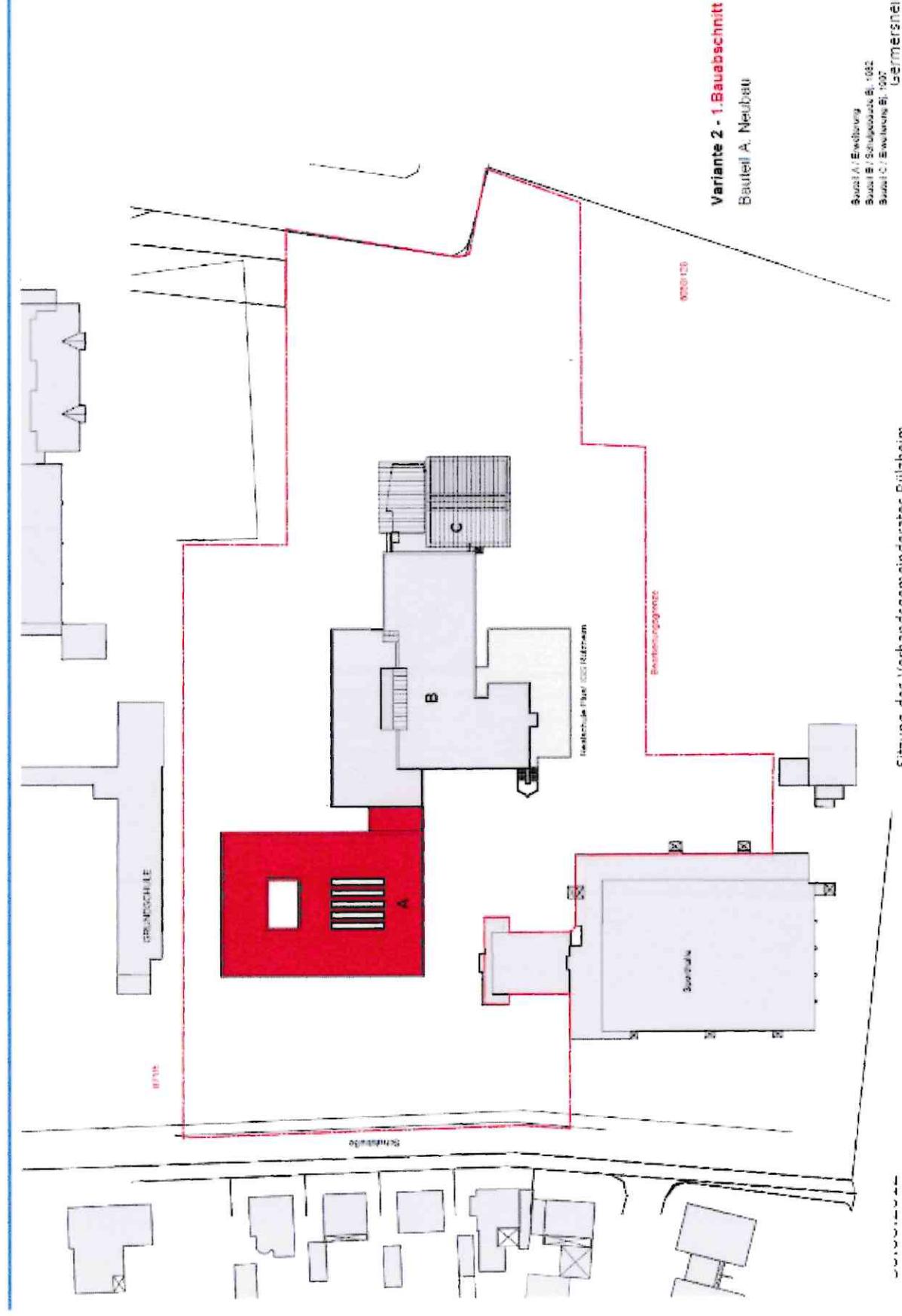
Für die Verbandsgemeinde Rülzheim
Rülzheim, den 18.03.2024

gez.
Dr. Fritz Brechtel
- Landrat -

gez.
Matthias Schardt
- Verbandsbürgermeister -

Anlage 1 a

Variante 2 – nach echtem Bauablauf - 1. Bauabschnitt



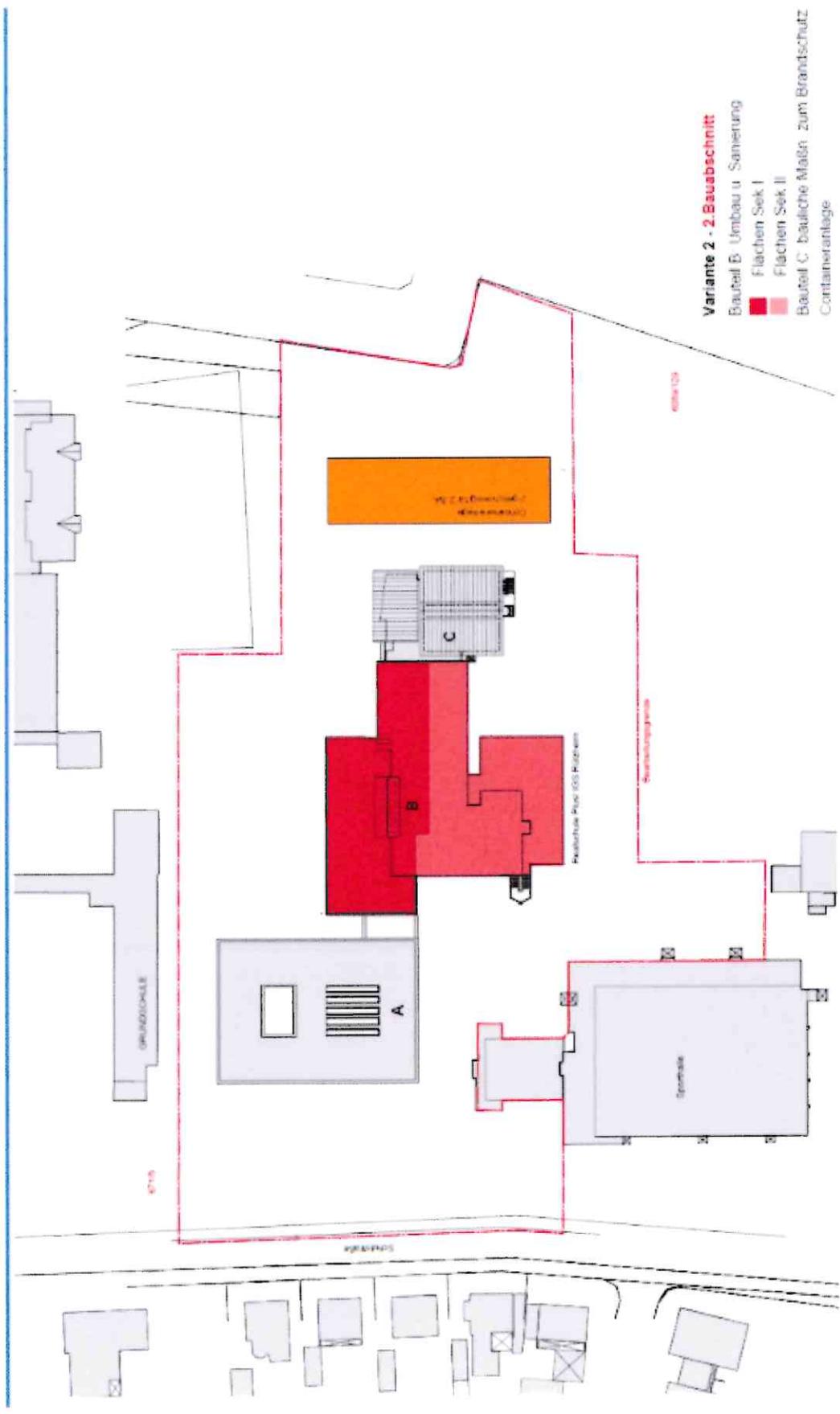
Variante 2 - 1. Bauabschnitt
Bauteil A. Neubau

Bauabschnitt A: Erweiterung
Bauabschnitt B: Schulgebäude B: 1082
Bauabschnitt C: Erweiterung B: 1007
G
Larmersheim



Anlage 1 b

Variante 2 – nach echtem Bauablauf - 2. Bauabschnitt



30.08.2012

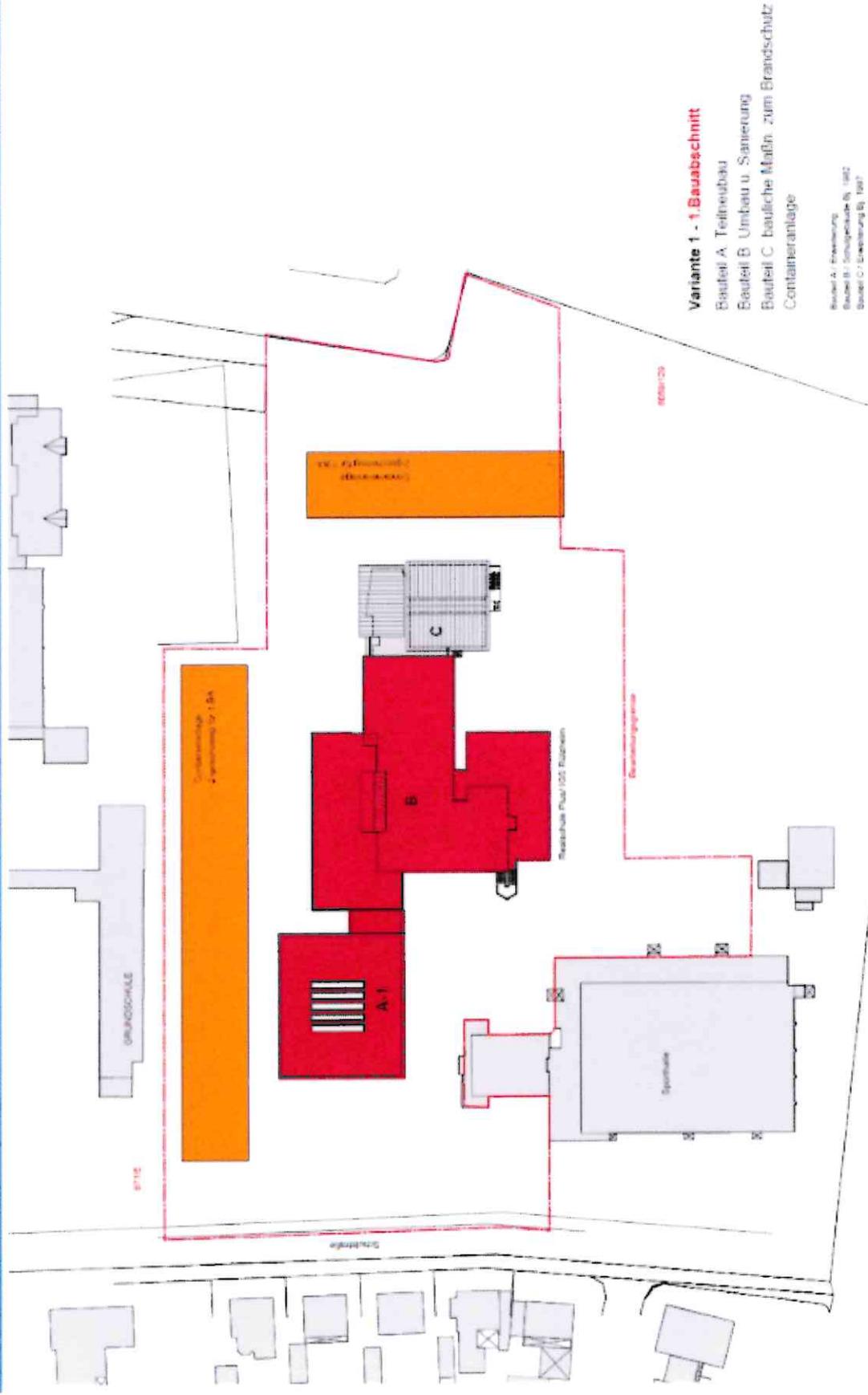
Sitzung des Verbandsgemeinderates Rülzheim

Kreisverwaltung
Germersheim



Anlage 1 c

Variante 1 – Theoretisches Fördermodell - 1. Bauabschnitt



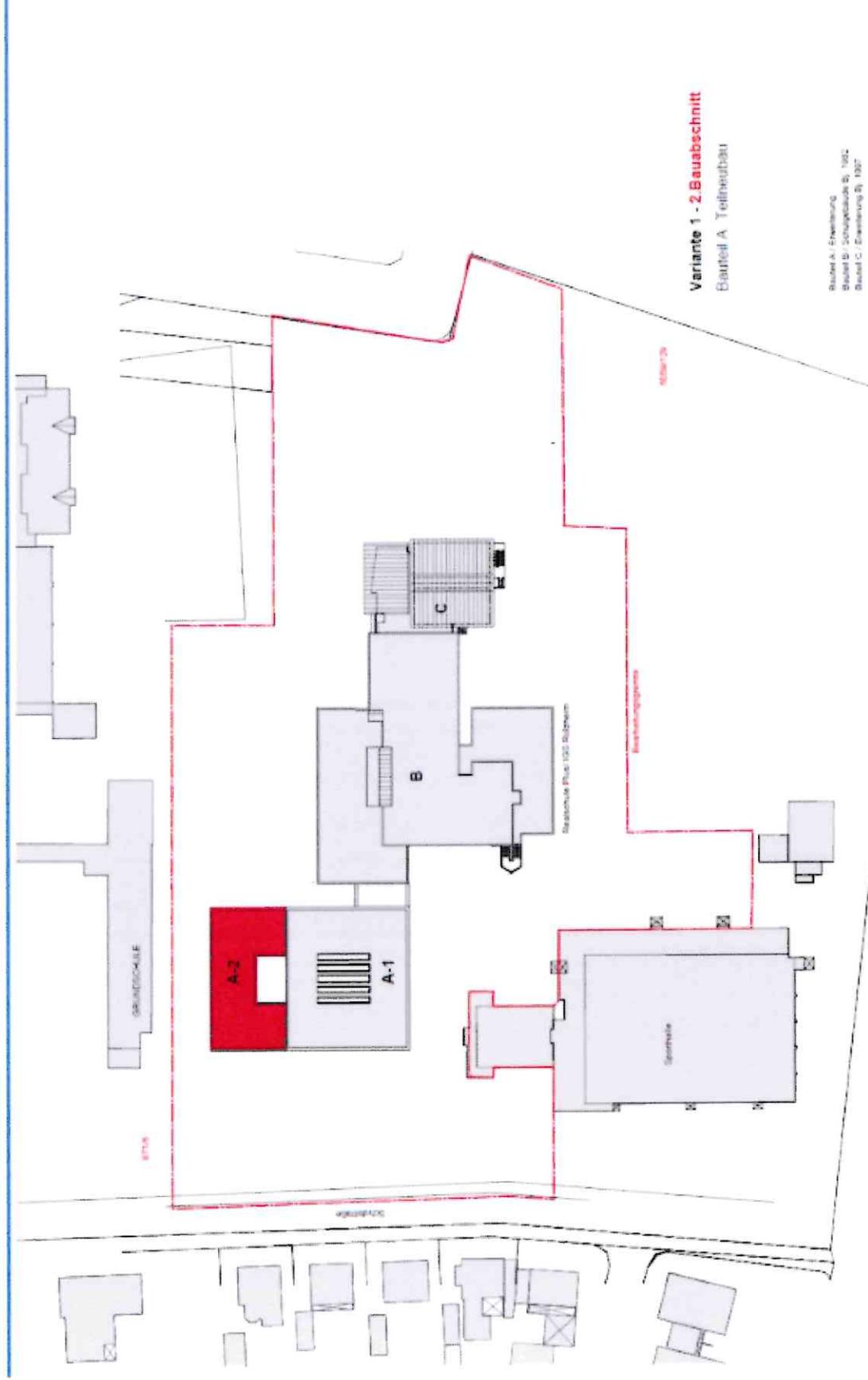
30.08.2012

Sitzung des Verbandsgemeinderates Rülzheim



Kreisverwaltung
Gemersheim

Variante 1 – Theoretisches Fördermodell - 2. Bauabschnitt



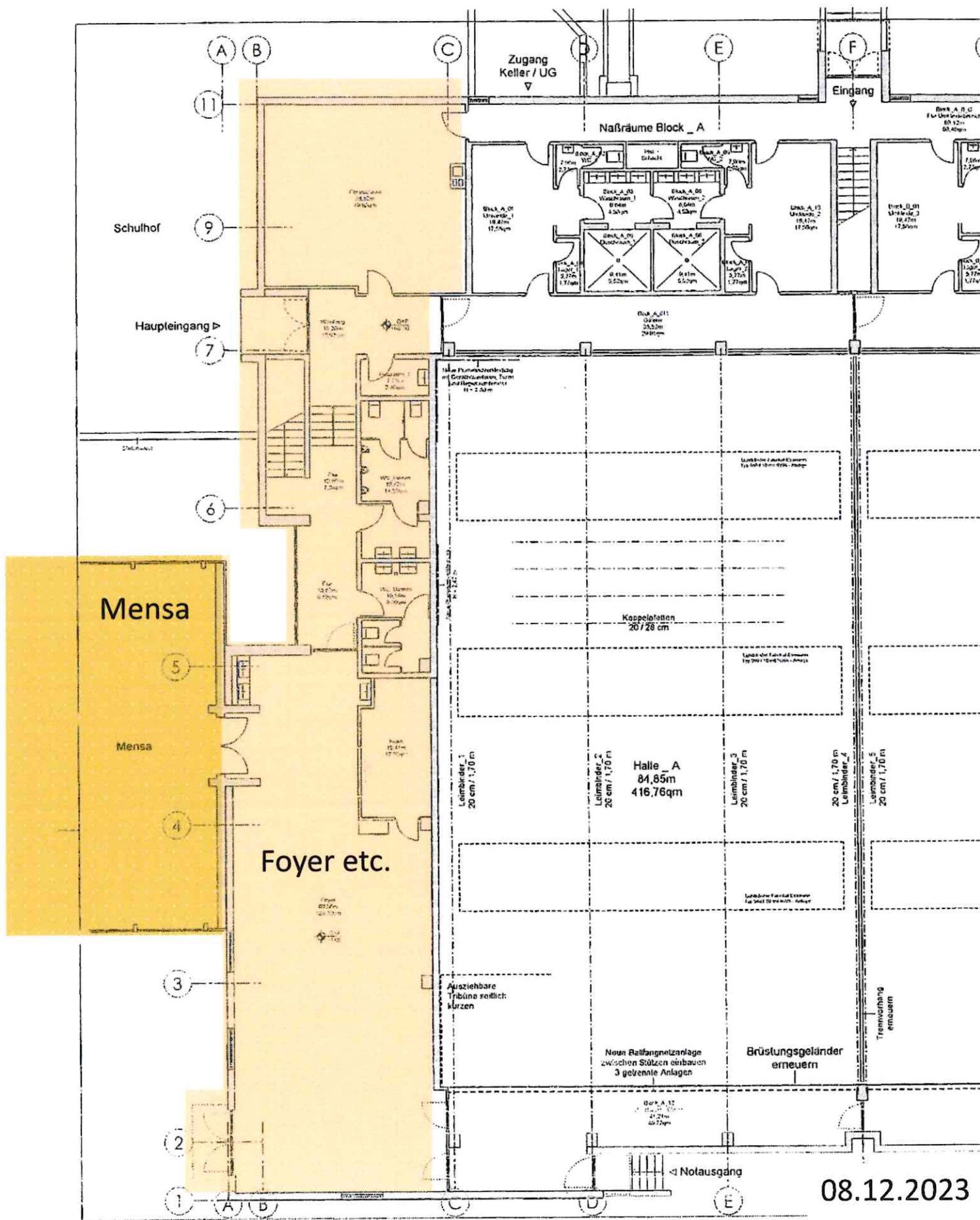
Variante 1 - 2. Bauabschnitt
Bauteil A Teilneubau

Bauwerk: Erweiterung
Bauteil B: Schulgebäude B, 1992
Bauteil C: Erweiterung B, 1997

I. IGS Rülzheim, Ist-Kosten bis 07.12.2021, lt. Haushaltsprogramm CIP						
1						
2						
3	Aufteilung d. Landesmittel:	siehe baufachl. Prüfung v. 28.06.12				
4	zuwendungsfähige Gesamtkosten:	Förderung n. Förderverlauf				
5	Sek I	Baukosten	Förderung EUR	Flächen m²		
6	Neubau	3.926.530 €	2.401.423 €	1279,00	51%	
7	Bestand B + C	4.211.286 €	2.575.577 €	3082,24		
8	Summe Sek I	8.137.816 €	4.977.000 €	4361,24		
9			61,16%			
10	Summe Sek II - Neubau	4.263.944 €	2.423.000 €	1217,00	49%	
11	Landesförderung Sek I + II - gesamt		7.400.000 €	5578,24		
12				2496,00		
13	Variante:	Förderverlauf, Klassenraumcontainer Bauverlauf				
14						
15		Bauteil A - Neubau	Bauteil B + C - Bestand	Gesamtbaukosten	Quote	VG Rülzheim Kreis GER
16		Sek I = 51 %, Sek II = 49 %	Sek I			
17	Gesamt - Baukosten	8.195.474,21 €	6.658.458,02 €	14.853.932,23 €		
18	Personalkosten Fr. Knehr		32.377,74 €	32.377,74 €	14.886.309,97 € korrekter Betrag	
19	Abzug Falschbuchungen (tatsächliche Umbuchungen) 2021+2022		-7.298,41 €	-7.298,41 €	32.337,74 €	14.886.269,97 €
20	Nawi-Ausstattung beweg. Bestand B+C Umbuchung 2022		-76.556,87 €	-76.556,87 €		
21	Gesamt - Baukosten nach Umbuchungen	8.195.474,21 €	6.606.980,48 €	14.802.454,69 €	entspricht CIP-Liste	
22	Personalkosten Fr. Knehr Abzug (bleibt bei KV in den Baukosten)	-62.467,10 €	-32.377,74 €	-94.844,84 €		
23	Abzug Falschbuchungen (bleibt bei KV in den Baukosten)	-980,73 €		-980,73 €		
24	Umrechnungen von Gebäude auf Erstausst. Hohenloher bei Planung KG 600 (1. BA 117.186,44€ und 2. Ba 34.911,03€)	0,00 €	0,00 €			
25	Bentz u. Brecht Telefonanlage Planung KG 600 in Höhe von 14.436,27€, bereits enthalten in WLAN-Ausstattung	0,00 €				
26	Gesamt - Baukosten	8.132.026,38 €	6.574.602,74 €	14.706.629,12 €		
27	Gesamtkosten Klassenraumcontainer	153.628,19 €	749.613,70 €	903.241,89 €		
28	Gesamtkosten insgesamt	8.285.654,57 €	7.324.216,44 €	15.609.871,01 €		
29						
30	Baukosten für Sek I	4.147.333,45 €	6.574.602,74 €	10.721.936,19 €	90/10	9.649.742,57 € 1.072.193,62 €
31						
32	abweichende Quotelungen:					
33	Energetische Sanierung Bestandsgebäude			-240.000,00 €	0/100	0,00 € 240.000,00 €
34	Architektenwettbewerb			-155.741,93 €	50/50	77.870,97 € 77.870,97 €
35	Bewirtschaftungskosten			-3.758,24 €	50/50	1.879,12 € 1.879,12 €
36	Transportkosten/Umzug			-24.976,86 €	0/100	0,00 € 24.976,86 €
37	Personalkosten VG 62467,10+32377,74				0/100	0,00 € 0,00 €
38	Stromverbrauchskosten			-17.304,84 €	0/100	0,00 € 17.304,84 €
39	WLAN-Ausstattung incl. Telefonanlage Planung Bentz u. Brecht in Höhe von 14.436,27€			-30.833,44 €	0/100	0,00 € 30.833,44 €
40	NAWI-Ausstattung umb. 2022	76556,87 muss hier raus		0,00 €	0/100	0,00 € 0,00 €
41	Zwischensumme			-472.615,31 €		79.750,09 € 392.865,23 €
42						
43	Baukosten Sek I abzügl. Kosten abweichende Quotelung			10.249.320,88 €	90/10	9.224.388,80 € 1.024.932,09 €
44	Kostenanteile Sek I			10.721.936,19 €		9.304.138,88 € 1.417.797,31 €
45						87% 13%
46	Landesförderung, abzügl. Schulmöbelanteil	2.237.873,00 €	2.467.140,00 €	4.705.013,00 €	41,4%	4.082.853,47 € 622.159,53 €
47	Baukosten für Sek I - Eigenanteil, gesamt	1.909.460,45 €	4.107.462,74 €	6.016.923,19 €		5.221.285,41 € 795.637,78 €
48						
49	zuzügl. Kosten Sek I - Klassencontainer, 1. BA SEK I 100 %, 2. BA SEK I 67 % (D27*67%)	153.628,19 €	502.241,18 €	655.869,37 €	90/10	590.282,43 € 65.586,94 €
50	Gesamtkosten Sek I - Eigenanteil			6.672.792,56 €		5.811.567,84 € 861.224,72 €
51				100%		87% 13%
52	Gesamtkosten SEK I, incl. Container			11.377.805,56 €		51% 7,57%
53						
54	Baukosten für Sek II	3.984.692,93 €		3.984.692,93 €	0/100	
55	Landesförderung	2.423.000,00 €		2.423.000,00 €		3.984.692,93 €
56	Baukosten für Sek II - Eigenanteil, gesamt	1.561.692,93 €		1.561.692,93 €		1.561.692,93 €
57						
58	zuzügl. Kosten Sek II - Klassencontainer, D 27*33% (oder 903.241,89€ D27-655.869,37€ E 49)			247.372,52 €		247.372,52 €
59	Gesamtkosten Sek II			1.809.065,45 €		1.809.065,45 €
60						
61	Gesamtverteilung:	Gesamtbaukosten	Landesförderung	Eigenanteil		VG Rülzheim Kreis GER
62		15.609.871,01 €	7.128.013,00 €	8.481.858,01 €		5.811.567,84 € 2.670.290,17 €
63		100%	45,7%			37,2% 17,1%
64				% vom Eigenanteil		69% 31%
65	bereits erstattet VG Rülzheim					6.036.203,90 € 636.588,66 €
66	%-Anteil d. Sek I, ohne Erstattung					90% 10%
67	an VG zu erstatten					-224.636,06 €
68						
69	Förderverlauf					
70	Gesamtverteilung:	Gesamtbaukosten	Landesförderung	Eigenanteil		VG Rülzheim Kreis GER
71		15.609.871,01 €	7.128.013,00 €	8.481.858,01 €		5.811.567,84 € 2.670.290,17 €
72	Landesförderung, Anteil Schulmöbel		271.987,00 €			271.987,00 €
73	Landesförderung, gesamt		7.400.000,00 €			2.398.303,17 €
74	IV. 21831.08223000	Organisation und Arbeitsmittel		236.155,86 €		236.155,86 €
75	IVa. 21831.08224000	Hardware und edv-technische Ausstattung		9.424,80 €		9.424,80 €
76	V. 21831.08225000	Schulmöbel		391.365,20 €		391.365,20 €
77	VI. 21831.08240000	GWG		799.342,55 €		799.342,55 €
78	21831.08229010 (Sind in C47 Klassenraumcon	Container		2.647,75 €		
79	umr. Hohenloher (1. BA 117.186,44€ und 2. Ba 34.911,03€) u. Bentz&Brecht v. Gebäude 14.436,27€			0,00 €		
80	Zwischensumme bewegl. Vermögen			1.438.936,16 €		1.438.936,16 €
81	Gesamtkosten	17.048.807,17 €	7.400.000,00 €	9.648.807,17 €		5.811.567,84 € 3.834.591,58 €
82			0,434047962			60,2% 39,7%
83	nach öff.-rech. Vereinbarung aus 2009					
84	Baukosten für Sek I	4.147.333,45 €	6.574.602,74 €	10.721.936,19 €	90/10	9.649.742,57 € 1.072.193,62 €
85	Landesförderung, abzügl. 2,04 % Schulm.			4.705.013,00 €		4.234.511,70 € 470.501,30 €
86	Zwischensumme			5.415.230,87 €		601.692,32 €
87	zuzügl. Container			655.869,37 €		590.282,43 € 65.586,94 €
88	Gesamtkosten Sek I - ohne Quotelung			6.672.792,56 €	90%	6.005.513,31 € 667.279,26 €
89						52,8%
90	Differenz z. Förderverlauf mit Quotelung					193.945,46 € -193.945,46 €
91				11.377.805,56 €		

Sporthalle IGS Rülzheim

Abgrenzung Foyer / Mensa (=Unterhaltungsbereich KV GER)



Amtsblatt Landkreis Gernersheim, 23.04.2024 (E-Mail-Version I)

Kreisverwaltung Gernersheim, Luitpoldplatz 1, 76726 Gernersheim * Erscheinungsweise: Unregelmäßig je nach Veröffentlichungsbedarf * Vertrieb: Post-, Fax, E-Mail * Redaktion/Ansprechpartnerin: C. Seyboldt/ A. Seefeldt
Kreisverwaltung Gernersheim, Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Telefon 07274/53-255, Fax 07274/53-15-255,
E-Mail: presse@kreis-germersheim.de, Internet: www.kreis-germersheim.de